

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ
Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«Национальный исследовательский Нижегородский государственный
университет им. Н.И. Лобачевского»**

ДОМ CASA

Учебно-методическое пособие

Рекомендовано методической комиссией Института международных отношений и мировой истории для студентов ННГУ, обучающихся по направлениям подготовки 41.03.05 «Международные отношения», 41.04.01 «Зарубежное регионоведение»

Нижний Новгород
2018

УДК 811.134.2
ББК Ш147.21
К 65

К 65 ДОМ. Составитель: Куклина А.С.: Учебно-методическое пособие. – Нижний Новгород: Нижегородский госуниверситет, 2018. – 18 с.

Рецензент: канд. псих. наук, доцент **М.В. Архипова**

В настоящем пособии собраны материалы на испанском языке, предназначенные для развития навыков работы с тестовыми заданиями, определения степени усвоения группой и каждым студентом материала по темам дисциплины, выявления структуры знаний на содержательном уровне.

Пособие предназначено для студентов бакалавров 1-го курса Института международных отношений и мировой истории, обучающихся по направлению подготовки «Международные отношения», «Зарубежное регионоведение».

УДК 811.134.2
ББК Ш147.21

© Нижегородский государственный
университет им. Н.И.Лобачевского, 2018

TABLA

Предисловие	4
Texto I: La casa de Antonio	5
Diálogo I: Buscamos un piso	6
Diálogo II	7
Diálogo III	8
Texto II: José Moyano alquila un piso	9
Diálogo IV	10
Texto III	12
Vocabulario temático	17

Предисловие

В настоящем пособии собраны материалы обучающего и проверочного характера, предназначенные для повторения и систематизации знаний по лексической теме «Дом».

Пособие предназначено для бакалавров, обучающихся по направлению подготовки «Международные отношения», «Зарубежное регионоведение». Тем не менее, им с успехом могут пользоваться все, кто интересуется изучением испанского языка.

Композиционно материал пособия организован предельно четко. Пособие состоит: из адаптированных текстов по теме и диалогов, затем представлен целый ряд разнообразных грамматических и лексических упражнений.

Включены следующие под темы: испанский дом, квартира, устройство быта в Испании.

Пособие может быть использовано учащимися в качестве пособия для самостоятельной работы с целью восполнения тех или иных пробелов в знаниях тематической лексики.

Учебное пособие окажет помощь студентам в процессе работы над лексикой и грамматикой испанского языка и в подготовке к сдаче выпускного квалификационного экзамена.

В пособие включены упражнения, направленные на развитие и закрепление грамматических и коммуникативных навыков, на увеличение словарного запаса профессионально-ориентированной лексикой.

Texto I

La casa de Antonio

Antonio describe su casa en una carta a su amigo José.

José: te voy a contar cómo vivo en Madrid. Sé que te interesa.

Vivo en la calle Castellana, en un edificio antiguo, muy bonito. Tiene cinco pisos y nosotros vivimos en el tercero. Mi casa no es muy grande pero es cómoda. Tiene tres dormitorios, un salón, la cocina y un cuarto de baño. Es un piso exterior muy alegre. Está en una calle bastante tranquila. Sólo tiene dos problemas: en invierno la casa es fría y en verano muy calurosa; además tengo unos vecinos muy, muy ruidosos.

Vocabulario

edificio m

piso m

antiguo,a = moderno,a

cómodo,a = incómodo,a

exterior = interior

caluroso,a = frío,a

tranquilo,a = ruidoso,a

vecino,a

Las partes de la casa

habitación f = cuarto m

salón m

dormitorio m

cuarto de baño

cocina f

comedor m

despacho m

balcón m

Ejercicios

- I. Lea bien el texto.
- II. Escriba 10 preguntas sobre la casa de Antonio.
- III. Cuente cómo es la vivienda de Antonio.
- IV. Lea este texto y conteste a las preguntas.

En España, en las ciudades, la mayor parte de la gente vive en bloques de pisos. Una modalidad de piso es el apartamento, que es mucho más pequeño y en el que pueden vivir una o dos personas solamente.

El chalé es una casa para una familia, con jardín. Según las zonas de España, hay diferentes tipos de viviendas rurales: el “caserío” en el País Vasco, la “barraca” en Valencia y Murcia, la “masía” en Cataluña.

- ¿Dónde vive la mayor parte de la gente en las ciudades españolas?
- ¿Cuál es la diferencia entre un piso y un apartamento?
- ¿Prefiere usted vivir en un piso o en un chalé?
- ¿Qué tipos de viviendas rurales existen en diferentes zonas de España?

Diálogo I

Buscamos un piso

- Agente: Este piso es bastante grande. Primero está el recibidor. A la derecha están los dormitorios y a la izquierda, el salón.
- Ana: ¿Cuántos dormitorios tiene?
- Agente: Tres. Uno grande y los otros dos más pequeños.
- Ana: No está mal. Y el cuarto de baño, ¿dónde está?
- Agente: Allí, al fondo del pasillo, al lado del dormitorio grande. La cocina está aquí mismo a la izquierda.
- Ana: ¿Cuánto es el alquiler?
- Agente: Bien,... ahora hablamos del precio...

Vocabulario

recibidor m	al lado (de)
a la derecha (de)	pasillo m
a la izquierda (de)	alquiler m
al fondo (de)	precio m

Ejercicios

- I. Lean el diálogo en parejas.
- II. Escriba 8 frases con el vocabulario del diálogo 1.
- III. Dibuje el plano de este piso, basándose en el diálogo; descríballo.
- IV. Reproduzcan el diálogo 1 en parejas.
- V. Escriba los numerales ordinales con palabras:
 1. Nuestra puerta es la 2 a la derecha.
 2. ¿Vivís en el 7 piso? – No, vivimos en el 8.
 3. La 5 habitación es un dormitorio.
 4. El alquiler del 3 apartamento es más alto que el del 1.
 5. Mis tíos viven en la 10 casa de la calle Alonso Cano.
 6. El 1 edificio es moderno.
 7. Es muy difícil subir al 9 piso.
 8. Los vecinos del 6 piso son muy ruidosos.

- VI. Trabajen en parejas:
A dibuja el plano de un piso, pero no lo muestra a B.
B hace preguntas para saber cómo es el piso.
A contesta a las preguntas.
B dibuja un plano con la información que le da A.
A y B comparan sus planos y corrigen el plano de B si hay faltas.

Diálogo II

Lupe quiere comprar un piso y llama por teléfono.

- Buenos días, ¿puede decirme el precio del piso que anuncia el periódico?
- = Sí, por supuesto, son 150 mil euros.
- ¡Oh!... ¡es muy caro!
- = Se trata de un piso muy bueno, con 5 habitaciones, todo exterior y céntrico.
- Gracias, lo pensaré.

- ¡Buenas tardes!
- = Sí, dígame.
- ¿Es la inmobiliaria “Casas baratas”?
- = Sí, tenemos pisos en muy buenas condiciones.
- Necesito uno no muy grande y no muy caro.
- = Tenemos uno de tres habitaciones que vale 75 mil euros.
- ¿Es exterior?
- = No, da a un patio, pero tiene mucha luz.
- Creo que me interesa... Gracias, volveré a llamar.

Vocabulario

anunciar, anuncio m	estar muy bien de precio
caro, a = barato, a	(agencia) inmobiliaria f
céntrico, a	en buenas condiciones
tener mucha luz f	

Ejercicios

- I. Lean los diálogos en pareja; reproduzcanlos.
- II. Conteste a las preguntas:
¿Cuáles son las ventajas y los defectos de cada uno de estos pisos?
¿Qué le parece, cuál de estos pisos va a comprar Lupe? Explique por qué piensa así.

- III. Hagan un diálogo entre un agente de la inmobiliaria y un cliente que desea comprar o alquilar un piso.

Diálogo III

- Julia: ¡Vaya piso! ¡Qué asco! ¡Hay cucarachas!
Rafael: No importa, Julia, sólo venimos para ver. Si no nos gusta...
Julia: Y esto, ¿qué es?
La dueña: Es la sala de estar.
Julia: ¡Qué pequeña! Parece un trastero. A ver, las ventanas... Rafael, me ayudas a subir las persianas. ¡Increíble! ¡Pero si dan a una pared!
Rafael: Bueno, todo tiene sus defectos. Y la cocina, ¿no te parece bonita?
Julia: Mmm... no está mal. Pero el color, no soporto este color... Creo que podemos encontrar un piso más bonito.

Vocabulario

¡Vaya piso!	cucaracha f
sala de estar	trastero m
persianas	pared f
soportar	increíble
¡Qué asco!	

Ejercicios

- I. Lean el diálogo en pareja, reproduzcanlo.
II. Diga, ¿por qué no le gusta este piso a Julia?

Texto II

José Moyano alquila un piso

- Buenos días – dice un hombre joven y guapo.
- Buenos días – contesta la portera.
- ¿Qué piso alquilan?
- El quinto derecha, que tiene dos balcones y tres ventanas que dan a la calle.
- ¿Y puedo verlo ahora?
- Sí, claro, ahora mismo.

Entran los dos en el ascensor. La escalera es antigua, pero bonita. Ya en el quinto, la portera abre la puerta con llave. José Moyano lo mira todo: el portal, la puerta del ascensor, la escalera, todo.

“Todos los días - piensa -. Tengo que ver esto todos los días”. Y le gusta la idea. Le gusta vivir en el centro de las ciudades, en casas con sol y pisos de techos altos, le gusta tener portera y saludarla al salir y al entrar, y también le gusta subir en ascensor y bajar a pie.

Cuando la portera abre la puerta, José ve un enorme salón con mucha luz. Y piensa: “Lo alquilo.” Pero no dice nada todavía. Lo mira todo tranquilamente. El piso tiene cuatro dormitorios grandes, un comedor, una cocina y dos baños, además del salón.

- ¿Vive usted solo?- le pregunta la portera.
- Sí.
- Pues es un poco grande para una persona sola.
- “Portera pesada y curiosa”, piensa José, pero dice:
- Me gustan los pisos muy grandes.

Un rato después bajan a la portería.

- Bueno - dice José - , pues muchas gracias. Voy a alquilarlo.
- Me alegro. Pero es muy grande para una persona sola. Claro que en el segundo y en el cuarto también viven dos personas solas...
- Bueno, adiós y hasta pronto.
- Adiós, adiós.

Vocabulario

ascensor m
escalera f
portal m
portero,a

portería f
techos altos
subir, bajar
llave f

Ejercicios

- I. Lean bien el texto.
- II. Contesten a las preguntas:

- ¿Qué piso se alquila?
- ¿Quién le muestra el piso a José?
- ¿Por qué le gusta a José la casa?
- ¿Qué es lo primero que ve José cuando la portera abre la puerta del piso?
- ¿Cómo es el piso?
- ¿Por qué José piensa que la portera es pesada y curiosa?
- ¿Alquila José el piso?

III. Cuente el texto a) en el presente; b) en el pasado; c) en 1-a persona.

Diálogo IV

Cristina: - ¡No llego, no llego!

Lola: - ¿Qué pasa?

- ¡No encuentro nada! ¿Has visto mi agenda?
- No, mira bien en tu habitación.
- Acabo de mirar.
- ¿Has mirado encima de la mesa?
- Mmm... No, creo que no... ¡Ah, sí, aquí está, encima de la mesa!
Pero ahora no encuentro mis gafas de sol. ¿No las has visto?
- Sí, me parece que están al lado del televisor, debajo del periódico.
- ¡Exacto! Y ahora... ¿Dónde están las llaves?
- Mira en la mesa del recibidor, detrás del florero; siempre las dejas allí.
- Es verdad, nunca me acuerdo. Bueno, me voy.
- ¿Ya lo tienes todo?
- Sí, creo que sí. ¡Ay, no! ¿Y la tarjeta del metro?
- Está en el comedor, al lado del teléfono.
- Ahora sí, ya está. ¡Hasta luego!
- ¡Adiós!

Vocabulario

agenda f	televisor m
sobre	florero m
debajo (de)	encima (de)
delante (de)	detrás (de)
junto a	entre... y ...
frente a = enfrente (de)	dentro (de)
alrededor (de)	

Ejercicios

- I. Lean el diálogo en pareja.
- II. Cambie las palabras subrayadas por sus antónimos:
 1. ¿Por qué mi carta está debajo de los periódicos?
 2. Vivimos muy lejos del centro.
 3. A la derecha está una mesa redonda.
 4. Juan suele aparcar su coche detrás de la casa.
 5. La lámpara debe estar debajo de la mesa.
 6. El comedor está a la izquierda de la sala.
 7. Delante de la tienda hay un parque.
- III. Reproduzcan el diálogo.
- IV. Hagan un diálogo por analogía.
- V. Cuente qué hay delante de su casa; detrás de su casa; a la derecha y a la izquierda de su casa; frente a su casa. Diga si hay algunas tiendas, cafés, quioscos, árboles, un parque, un cine, un supermercado, etc.

Texto III

La casa en que vive la familia Sánchez es un edificio moderno de ocho pisos sin contar la planta baja donde hay algunas tiendas. Viven en el séptimo piso a la izquierda del ascensor.

El piso es bastante grande, tiene dos dormitorios, sala, despacho, cocina y cuarto de baño. Cada cuarto tiene dos ventanas que dan a una calle bastante ruidosa. La ventana de la cocina da al patio. Todas las habitaciones son espaciosas y altas de techos.

De los muebles tienen todo lo necesario. En los dormitorios hay tres camas con mesillas de noche, dos roperos y un tocador.

En la sala hay una mesa redonda con cuatro sillas. A la derecha de la puerta está un aparador. En uno de los rincones hay un juego de muebles: un sofá y dos butacas muy cómodas con una mesita delante. Frente al sofá, en otro rincón, está el televisor. En las paredes hay un reloj y varios cuadros de paisajes.

El despacho es una habitación muy clara con un balcón. Al lado de la ventana hay un escritorio con un ordenador. Encima hay unos estantes. Junto a las paredes hay varias estanterías llenas de libros. El suelo del despacho está cubierto con una alfombra de color rojo que hace juego con las cortinas y el papel de las paredes.

La cocina es bastante pequeña, pero caben en ella todas las cosas necesarias. Allí hay, por supuesto, una cocina de gas y un fregadero con grifos de agua fría y caliente. Entre la cocina de gas y el fregadero hay una mesita pequeña con cajones donde se guardan utensilios. En el rincón de la derecha hay un frigorífico. Además en las paredes hay armarios y estantes donde se guarda la vajilla.

Vocabulario

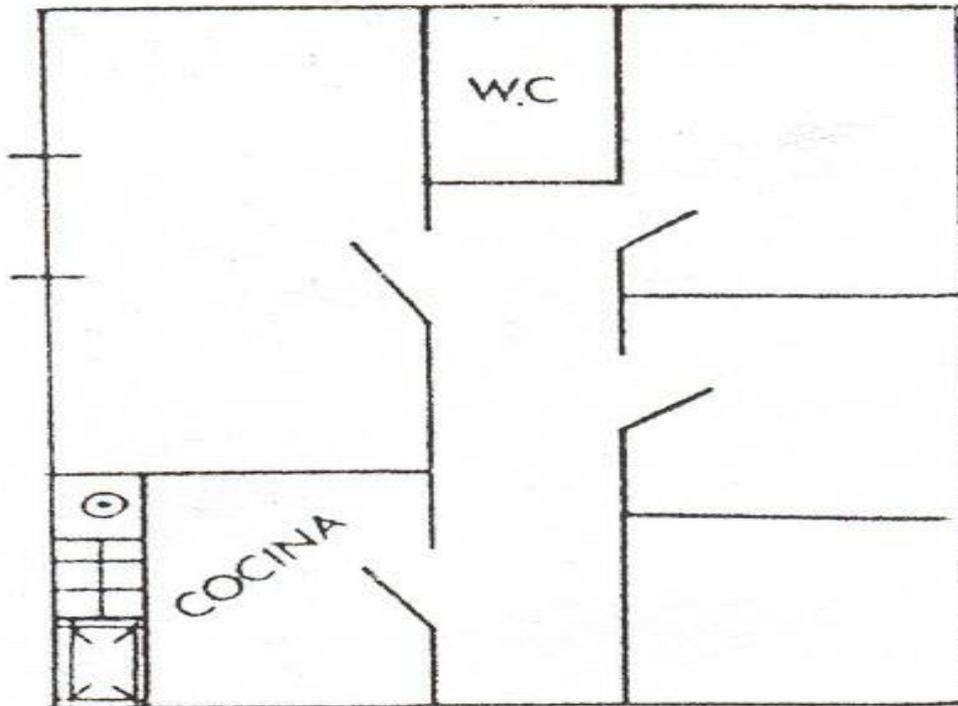
la planta baja
espacioso, a
alto, a de techos
mueble m
cama f
mesilla de noche
ropero m
tocador m
aparador m
rincón m
juego de muebles
sofá m
butaca f
vajilla f
armario m

reloj m
escritorio m
estante m
estantería f
suelo m
alfombra f
hacer juego con...
cortina f
cocina de gas
fregadero m
grifo m
utensilio m
frigorífico m
guardar
cabere

Ejercicios

- I. Lea usted bien el texto.
- II. Enumere todos los muebles que hay: a) en los dormitorios; b) en la sala; c) en el despacho; d) en la cocina.
- III. Diga dónde están las siguientes cosas:
Los roperos; el aparador; el televisor; el escritorio; los cuadros de paisajes; el fregadero; el tocador; el ordenador; la vajilla; el sofá; la cocina de gas; las butacas.
- IV. Complete con *hay* o *estar*:
1. En mi casa no ... ascensor.
 2. Sobre la mesita ... unos libros y periódicos.
 3. La ropa de Ana ... en el armario.
 4. ¿Qué ... en el despacho? - ...una mesa y una estantería.
 5. Mis diccionarios ... en el estante.
 6. En el suelo de la sala ... una alfombra persa.
 7. A la derecha del dormitorio ... el salón.
 8. El perro ... debajo de la cama.
 9. En la cocina ... muchos muebles.
 10. Las sillas ... detrás de la mesa.
- V. Complete las frases:
1. La cocina ... a la derecha ... cuarto de baño.
 2. ¿... está el salón? - ... fondo ... pasillo.
 3. ¿... dormitorios ... tu casa? - Tiene
 4. La cama ... al lado ... armario.
 5. El teléfono está encima ... mesa.
 6. Vivo en el ... piso a la ... del ascensor.
 7. ... sofá ... debajo ... ventana.
 8. ... habitación ... Juan está ... lado ... cocina.
 9. ... muebles ... salón son antiguos.
- VI. Describa la casa de los Sánchez.
- VII. Describa el piso en que vive usted ahora.
- VIII. Trabajen en parejas: A dibuja el plano de una habitación; B le hace preguntas para saber qué muebles hay y dónde están y lo dibuja; después A y B comparan sus planos y corrigen los errores.

- IX. Ana y Sergio alquilan el piso y colocan los muebles. Escuche la conversación y diga qué muebles tienen. Coloque los muebles en el plano de la casa siguiendo las instrucciones de Ana.



- X. Describa: a) el piso de un soltero;
b) el piso que alquilan 2 estudiantes;
c) la casa de una persona muy rica.
- XI. Adivina de qué palabras se trata:
1. Allí dejamos los abrigos.
 2. Muy cómoda, está en el rincón de la sala, allí descansa el abuelo.
 3. En esta habitación está la cama de mis padres.
 4. Tiene libros, está en la pared.
 5. Da al parque.
 6. Subimos al tercer ...
 7. Allí trabaja mi padre.
 8. Es un cuarto pequeño para subir y bajar.
 9. Está en el dormitorio, en el suelo.
 10. Allí me lavo todas las mañanas.
 11. En él hay muchos productos.

Ejercicios

I. ¿Dónde suelen estar los siguientes muebles y objetos?

En el dormitorio	En la cocina	En el salón	En el baño	En el despacho	En todas las habitaciones

Sofá, televisor, cama, cocina de gas, ordenador, espejo, cuadro, lavadora, silla, estantería, bañera, microondas, mesilla de noche, cojines, nevera, plantas, lavabo, lámpara, escritorio, librería, alfombra, jarrón, reloj, fregadero, armario, mando a distancia, estantes, juego de muebles.

II. Lea los siguientes anuncios y haga alguno por analogía:

Piso en Principal / Ensanche Centro - Puerto, Málaga Capital

2 habitaciones 2 baños 95 m²

1.100 € / m
Sugerir un pre



¡Contacta ahora!



Me gustaría recibir más información de este Piso

Contactar

951 982 427

Referencia : F3062
Contacto: Javier Aguilera

Magnífica vivienda de nueva construcción, amueblada, 2 dormitorios con vestidor, amplio salón con tv, aire climatizado en el salón y en el dormitorio principal, cocina equipada con microondas, horno y menaje, suelos de parquet, 2 baños, comunidad incluida. Ubicada en un entorno inmejorable. En pleno Centro de Málaga, al lado de la catedral y la Alcazaba. Cerca de la estación de tren María Zambrano y Centros Comerciales diversos.

Chalet en Malaga ,Los Prados / Polígonos - Recinto Ferial Cortijo de ...

3 habitaciones 1 baño 78 m²

125.500

Calcula tu c

Sugerir un pi



Chalet en venta en Malaga ,Los Prados 125.500 €

ANUNCIO DESTACADO OPORTUNIDAD

¡Contacta ahora!

Añadir a favoritos

Malaga Uno Real Estate

Me gustaría recibir más información de esta Chalet

Contactar

952 947 437

Referencia : MU00425

Contacto: Malaga Uno Real Estat

La vivienda situada en la zona de los prados a 5 minutos de teatinos. Ocupa la planta baja de una casa mata que posee dos plantas. La vivienda de 78 m² construidos, se distribuye en tres habitaciones amplias y luminosas, una de ellas da a un gran patio. Además cuenta con un amplio salón muy luminoso que da a la calle, baño con plato de ducha, cocina independiente y equipada.

Preguntas de repaso

1. ¿Cómo es la casa donde vive su familia? ¿Es antigua o moderna?
2. ¿Cuántos pisos tiene la casa?
3. ¿En qué piso vive usted?
4. ¿Tiene su casa ascensor?
5. ¿Cómo sube a su piso si el ascensor no funciona?
6. ¿Cómo es el piso donde vive su familia?
7. ¿A dónde dan las ventanas?
8. ¿Qué hay alrededor de su casa?
9. ¿Hay muchos muebles en las habitaciones?
10. ¿Es espaciosa la cocina? ¿Cabén todas las cosas necesarias en ella?
11. ¿Tiene aparatos electrodomésticos en la cocina?
12. ¿Qué habitación de su casa le gusta más y por qué?
13. ¿Tiene su piso todas las comodidades?
14. ¿Quién limpia y arregla las habitaciones?

Vocabulario temático

(agencia) inmobiliaria f	debajo (de)
a la derecha (de)	decorar
a la izquierda (de)	defecto m
adornar	delante (de)
aislar	dentro (de)
al fondo (de)	despacho m
al lado (de)	detrás (de)
alfombra f	dirección f
alquiler m	dormitorio m
alto,a de techos	edificio m
amueblar	empapelado m
antiguo,a	en buenas condiciones
anunciar	encima (de)
anuncio m	entre
aparador m	equipo m
aparato (electrodoméstico)	escalera f
ascensor m	escritorio m
azulejos	espacioso, a
balcón m	espejo m
barato, a	estante m
butaca f	estantería f
calefacción f	estar bien situado, a
caluroso,a	estar muy bien de precio
cama f	exterior
cama de matrimonio	fino, a
caro, a	florero m
céntrico, a	fregadero m
chimenea f	frente a
cocina f	frigorífico m
cocina de gas	fuego m
comedor m	grifo m
cómoda f	guardar
comodidad f	habitación f
cómodo,a	hacer juego con...
completo,a	increíble
comunicar con...	instalar
construir	interior
cortina f	juego de muebles
cuadro m	junto a
cuarto m	la planta baja
cuarto de baño	las obras

lavabo m
lavadora f
lavaplatos m
llave f
luz f
material aislante
mesilla de noche
microondas m
moderno,a
mudarse
mueble m
mueble-bar m
ocupar toda la pared
pared f
pasillo m
pegado,a a la pared
persianas
piezas de cerámica popular
piso m
precio m
pueblo m
recibidor m

reloj m
rincón m
ropero m
ruidoso, a
sala de estar
salón m
sillón m
sobre
sofá m
soleado, a
soportar
suelo m
televisor m
tener mucha luz f
tocador m
tranquilo,a
trastero m
utensilio m
vajilla f
vecino,a
ventaja f
vestíbulo